



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 17.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
408-2026-77 85 Myönnetty	408-407-7-118 (Palomänty) Seinäjoentie 946, 62100 LAPUA Rakentamislupa Vähintään 2 neliömetrin suuruinen valaistu mainoslaite Valaistun mainoslaitteen rakentaminen
408-2026-78 86 Myönnetty	408-405-3-149 (TAPIOLA) Mettäkuja 32, 62100 LAPUA Rakentamislupa Korjaus- tai muutostyö Asuinrakennuksen merkittävä korjaaminen
408-2026-79 87 Myönnetty	408-405-6-118 (MÄNTYLÄ) Metsärannantie 9, 62100 LAPUA Rakentamislupa Energiakaivo Lämmitysmuodon vaihto öljylämmityksestä maalämpöön/maalämpökaivon poraus
408-2026-80 88 Myönnetty	408-408-8-81 (Tonttimaa) Vasunmäentie 1539, 62175 YLIKYLÄ Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennukset Katetun lantalan rakentaminen
408-2026-81 89 Myönnetty	408-405-3-38 (RANTALA) Rastaantie 9, 62100 LAPUA Purkamislupa Asuinrakennuksen purkaminen
Yhteensä	5 päätöstä

Lapua

17.9.2026

Tuula Vuori
Hallintosihteeri



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-77

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 17.9.2026 § 85

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-407-0007-0118
Tilan nimi ja rekisterinumero	Palomänty 7:118
Kiinteistön pinta-ala	57 991 m ²
	Seinäjoentie 946
Osoite	Seinäjoentie 946, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Vähintään 2 neliömetrin suuruinen valaistu mainoslaite Valaistun mainoslaitteen rakentaminen

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Mainoslaite

LAUSUNNOT

Mittausosasto : 20.8.2026 Puoltaa
ok

Osoitteet ja kiinteistönmuodostus : 2.9.2026
Osoite voi olla Seinäjoentie 946, vaikka liittymää siltä ei olekaan.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

**LAPUA**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-77

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 17.9.2026 § 85

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-405-0003-0149
Tilan nimi ja rekisterinumero	TAPIOLA 3:149
Kiinteistön pinta-ala	2 000 m ²
Osoite	Mettäkuja 32, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE**Korjaus- tai muutostyö****Asuinrakennuksen merkittävä korjaaminen**

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103284108D
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	95 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	95 m ²
Kokonaisala	95 m ²
Tilavuus	240 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vähäinen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

KUULEMINEN

Ilmoitus ja kuuleminen ei ole tarpeen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.



LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Ilmanvaihtosuunnitelmat
- Sähkösuunnitelma
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 44 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-79

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 17.9.2026 § 87

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-405-0006-0118
Tilan nimi ja rekisterinumero	MÄNTYLÄ 6:118
Kiinteistön pinta-ala	2 100 m ²
	Metsärannantie 9
Osoite	Metsärannantie 9, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

TOIMENPIDE

Energiakaivo

Lämmitysmuodon vaihto öljylämmityksestä maalämpöön/maalämpökaivon poraus

Lisäselvitys

Maalämpökaivon poraus lähelle tietä, tilanpuute

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vähäisen poikkeamisen, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja:

5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisedellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL43 §)

25. päättää vähäisestä poikkeamisesta rakennusluvan yhteydessä (RakL 59 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- KVV työnjohtaja



Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Porauspöytäkirja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

ENERGIKAIVON RAKENTAMINEN

Kiinteistön omistajan ja poraustyön suorittajan toimesta tulee aina selvittää poraamisen edellytykset ja riskit.

Lupaviranomainen ei vastaa mahdollisista porauksesta aiheutuvista pohjaveden muutoksista.

Mikäli kaivon kansi sijaitsee maanpinnan alla, on sijainti merkittävä näkyvästi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-408-0008-0081
Tilan nimi ja rekisterinumero	Tonttima 8:81
Kiinteistön pinta-ala	74 949 m ²
Osoite	Vasunmäentie 1539, 62175 YLIKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava

TOIMENPIDE**Maa- ja metsätalousrakennukset**
Katetun lantalan rakentaminen

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1042937085
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lantalat
Kerrosala	297 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	297 m ²
Kokonaisala	297 m ²
Tilavuus	2 100 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakennuksen suunnittelu	Vähäinen
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

LAUSUNNOT

Ympäristöinsinööri : 9.9.2026 Puoltaa

Ympäristönsuojelulla ei ole hankkeesta huomautettavaa, sillä rakennuslupahakemuksen perusteella tilan nykyiseen toimintaan ei ole tulossa muutoksia. Mikäli tilan eläinmäärään tulee jatkossa muutoksia, tulee asiasta olla yhteydessä ympäristönsuojeluun.

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-405-0003-0038
Tilan nimi ja rekisterinumero	RANTALA 3:38
Kiinteistön pinta-ala	1 312 m ²
Osoite	Rastaantie 9, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE**Asuinrakennuksen purkaminen**

Lisäselvitys

Asuinrakennuksen purkaminen osoitteessa Rastaantie 9, Lapua, 408-405-3-38. Rakennuksessa hajuhaitta, ei taloudellisesti järkevää korjata.

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103284062X
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	100 m ²
Kokonaisala	158 m ²
Kerrosten lkm	1

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennuksen purkaminen tulee järjestää niin, että on luotu edellytykset käyttökelpoisten rakennusosien hyväksikäyttämiseksi ja huolehdittu syntyvän rakennusjätteen käsittelystä.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö. a) rakennustarkastaja: 6. Päättää rakennuksen purkamisluvasta ja purkamisilmoituksen käsittelystä (RakL 55 §).

Rakennustarkastaja myöntää luvan rakennuksen purkamiseen, koska rakennusta ei ole asemakaavalla tai rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalla esitetty suojeltavaksi.



Tämä päätös lähetetään välittömästi MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla tiedoksi Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Lupa rakennuksen purkamiseen myönnetään, koska rakennusta ei ole asemakaavalla tai rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalle esitetty suojeltavaksi, eikä purkamisen arvioida vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Purkujätesuunnitelma tai ilmoitus

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 55, 56 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.